

Сообщение о существенном факте
“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента по состоянию на дату сделки”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество институт «Псковгражданпроект»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО институт «Псковгражданпроект»
1.3. Место нахождения эмитента	180000, г. Псков, ул. Набережная реки Великой, д.6
1.4. ОГРН эмитента	1026000953330
1.5. ИНН эмитента	6027020326
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://disclosure.pskovproekt.ru/

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид и предмет сделки – разработка проектной документации «Строительство гостиничного комплекса и реабилитационного центра в д. Смоленка, Островского района - ПИР»	
2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка – выполнение проектных работ	
2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента : ГУ "Управление капитального строительства Псковской области" и ОАО институт «Псковгражданпроект», выгодоприобретателя нет, размер сделки 20 000 000 руб. или 47% от стоимости активов на последнюю отчетную дату	
2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации 42553 тыс. руб.	
2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): дата заключения сделки будет известна после объявления итогов конкурса, в случае если Эмитент займет 1 место.	
2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: сделка одобрена	
2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента) – крупная сделка без заинтересованности	
2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки – Совет директоров	
2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки – 27.01.2010	
2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки – 27.01.2010, № 1/2011	
3. Подписи	
3.1. Наименование должности уполномоченного лица эмитента Генеральный директор	_____ (подпись) А.Ф. Гинделес
3.2. Дата “ 27 ” января 20 11 г.	М.П.
3.3. Наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента Главный бухгалтер	_____ (подпись) О.Б. Бедских
3.4. Дата “ 27 ” января 20 11 г.	